

1. DESCRIPCIÓN DE TRABAJOS Y REPORTAJE FOTOGRÁFICO

A continuación se relacionan todos los trabajos realizados por **3RS GESTIÓN** para el Servicio de recogida de Residuos Sólidos Urbanos, Limpieza Viaria y el Mantenimiento de las Zonas Verdes de la entidad urbanística “Hacienda del Álamo Golf Resort”, en el mes **NOVIEMBRE 2025**.

1.1. TRABAJOS DE RECOGIDA DE RESIDUOS SÓLIDOS URBANOS

Trabajos de sustitución de un (1) contenedor de vidrio en Fase 6 (C/ Georgia); por rotura debido a su mal estado:



Resolución de ACTO VANDÁLICO por la aparición de gran cantidad de residuos voluminosos y enseres depositados en el exterior de la Zona de Mantenimiento. Se informa a la EUC y VIGILANCIA.



Resolución de INCIDENCIA por la desaparición de los precintos y carteles “Fuera de Servicio” que se había colocado el mes anterior en los contenedores soterrados de la fracción resto en Fase 8 Pueblo Español:



Antes (lado oeste)



Antes (lado norte)



Antes (lado este)



Antes (lado sur)



Estado previo a resolución (lado este)



Nuevo precintado (lado este)



Estado previo a resolución (lado norte)



Nuevo precintado (lado norte)



Nuevo precintado (lado oeste)



Nuevo precintado (lado sur)

1.2. TRABAJOS DE LIMPIEZA VIARIA

Trabajos de limpieza manual de arrastres de tierra ocasionados por la escorrentía producida en días de lluvias fuertes en carril bici del Vial Principal, desde la rotonda de Fase 6 (Olivos) hasta rotonda Fase 1 (EUM)



Antes



Antes



Antes



Después

Trabajos de limpieza y desinfección de aceras, viales e imbornales de la UA4, posteriores a los trabajos de desbroce y escarda química:



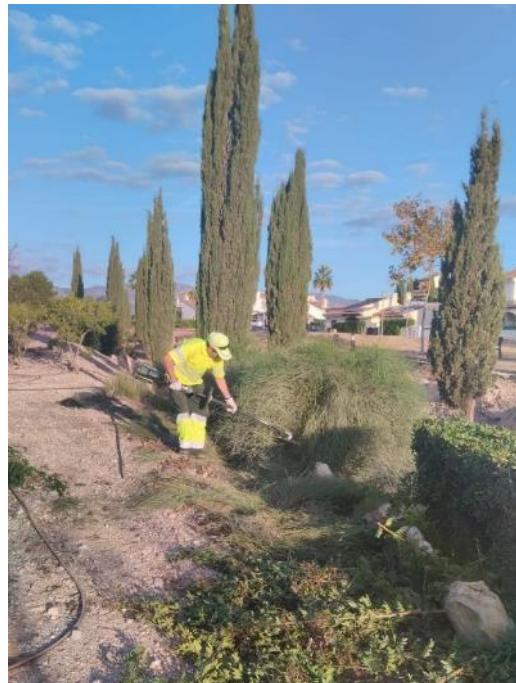
Paseo de La Habana



Paseo de Puerto Rico

1.3. TRABAJOS DE JARDINERÍA

**Recortes, desbroce y limpieza en Parque Rambla Mediterránea (Fase 7 Oasis):
CONTINUACIÓN**





Desbroce tramo acera derecha de EUM a campo prácticas (incluido parque)





**Tratamientos fitosanitarios contra malas hierbas
TERMINACIÓN**



Fase 6 Olivos



C/ Vistas al Green



C/ Lituania



Rotonda Grava Negra



Parque Italiano



Parque Rambla Mediterránea

Desbroce y recorte de seto y ficus de alineación en Vial Ppal. desde EUM hasta Casa Club (dcha./izq.)



Desbroce y recorte de seto y ficus de alineación en Vial Ppal. desde Casa Club hasta rotonda grava negra (dcha./izq.)



Desbroce y recorte de seto y ficus de alineación en Vial ppal. desde entrada hasta EUM (dcha./izq.)



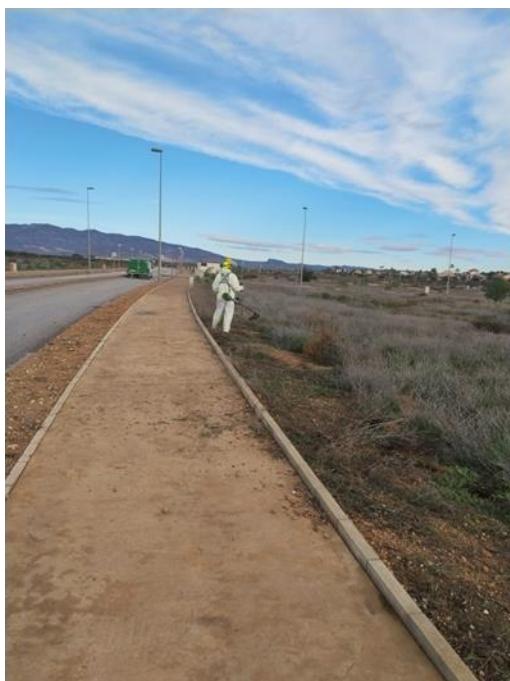


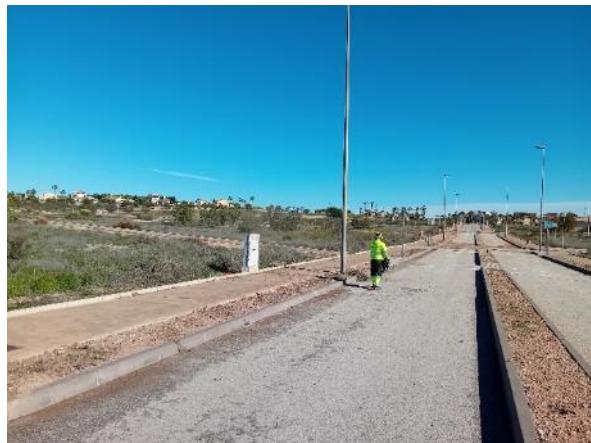
Desbroce y recorte de seto y ficus de alineación en Vial ppal. desde entrada hasta EUM (mediana)





Desbroce terminación UA4 (calles Panamá, Paraguay, Noruega y Nigeria)





Desbroce y limpieza en jardín trasero caseta vigilancia:







Desbroce y limpieza de cuneta y rotonda exterior en Camino del Escobar:



Siega de césped de la entrada, el jardín por cuadros, la rotonda de la entrada, rotonda de la Fase 6 y rotonda junto al Edificio de Usos Múltiples (EUM):



Preparación mediana de entrada a pueblo español para nueva plantación:





Revisión de la red de riego, abriendo arquetas y comprobando programadores, electroválvulas y puntos de emisión, detectando y reparando cada una de las incidencias detectadas en las siguientes ubicaciones:



Vial Ppal. dcha. altura mantenimiento (0,5 ml
PE Ø32 y 2 enlaces)



Jardín trasero Fase 6 (T Ø16 mm)



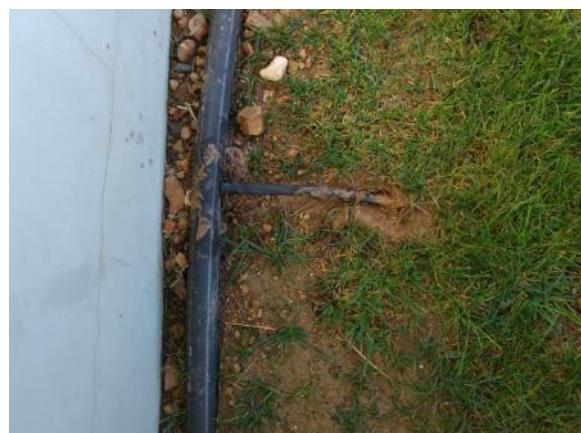
Jardín trasero Fase 6 (0,5 ml PE Ø32 y 2
enlaces)



Jardín trasero Fase 6 (T Ø16 mm)



Jardín cuadros (T Ø16 mm)



Jardín cuadros (0,5 ml PE Ø16 y 1 enlace)



**Rotonda Fase 6 (cambio programador Solem
4 estaciones y 1 electroválvula 1")**



**Rotonda Fase 6 (cambio programador Solem
4 estaciones y 1 electroválvula 1")**



**Rotonda Fase 6 (cambio programador Solem
4 estaciones y 1 electroválvula 1")**



**Rotonda Fase 1 (cambio programador Solem
4 estaciones)**



**Rotonda Fase 1 (cambio programador Solem
4 estaciones)**



**Jardín trasero Fase 6 (5 roturas en PE Ø16-
enlaces)**



Jardín trasero Fase 6 (5 roturas en PE Ø16-
enlaces)



Jardín trasero Fase 6 (5 roturas en PE Ø16-
enlaces)



Jardín trasero Fase 6 (5 roturas en PE Ø16-
enlaces)



Jardín trasero Fase 6 (5 roturas en PE Ø16-
enlaces)



Mediana vial ppal. (4 roturas en PE Ø16-
enlaces)



Mediana vial ppal. (4 roturas en PE Ø16-
enlaces)



Vial ppal. margen izq. (9 roturas en PE Ø16 - tubería y 2 enlaces)



Vial ppal. margen izq. (9 roturas en PE Ø16- 0,5 ml tubería y 2 enlaces)



Vial ppal. margen izq. (9 roturas en PE Ø16 - tubería y 2 enlaces)



Vial ppal. margen izq. (9 roturas en PE Ø16- 0,5 ml tubería y 2 enlaces)



Vial ppal. izq. Oficina Ventas (cambio gotero)



Vial ppal. margen izq. (cambio de pila)



Vial ppal. dcha. altura hotel (cambio electroválvula)



Vial ppal. dcha. altura hotel (cambio electroválvula)



Parque Italiano Aviso EUC rotura (0,5 ml PE Ø16 y 2 enlaces)



Parque Italiano Aviso EUC rotura (0,5 ml PE Ø16 y 2 enlaces)



Rotonda C/ Bahamas (0,5 ml PE Ø16 y 1 enlace)



Rotonda C/ Bahamas (0,5 ml PE Ø16 y 1 enlace)



C/ Bélgica 11 Aviso Vigilantes (codo)



Rotonda final C/ Bahamas (cambio
programador RainBird roto por Solem
usado)



C/ Bélgica 11 - frente buzones (cambio doble
de pila)



Rotonda Grava Negra - ext. ficus (cambio de
28 goteros)



Vial ppal. dcha. frente hotel (cambio de
programador Solem roto por Solem Nuevo)



Entrada Pueblo Español - arqueta izq.
(cambio de pila)



Rotonda EUM (2 ml PE Ø16 y 2 enlaces)



Rotonda EUM (2 ml PE Ø16 y 2 enlaces)



Vial ppal. dcha. junto Escuela Golf (cambio programador RainBird roto por uno Solem Nuevo)



Vial ppal. dcha. junto Campo Fútbol (cambio programador RainBird roto por uno Solem Nuevo)



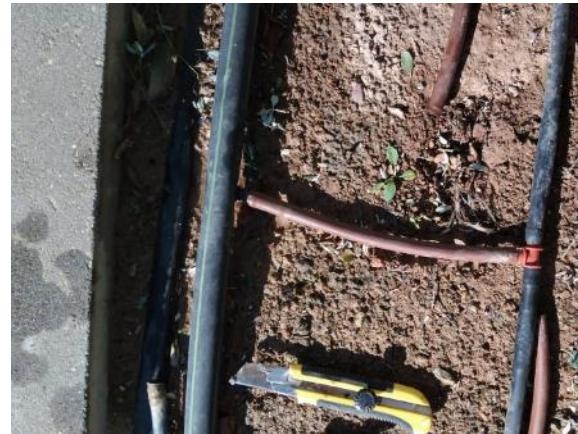
Vial ppal. dcha. frente hotel (cambio pila)



Rotonda Fase 6 (programador Solem nuevo
No funciona; se cambia por otro)
NO CONTABILIZA



Vial ppal. mediana frente campo fútbol (1 ml
PE Ø32 y 1 enlace)



Vial ppal. mediana frente campo fútbol (0,5
ml PE Ø16 y 1 T)