

1. DESCRIPCIÓN DE TRABAJOS Y REPORTAJE FOTOGRÁFICO

A continuación se relacionan todos los trabajos realizados por **3RS GESTIÓN** para el Servicio de recogida de Residuos Sólidos Urbanos, Limpieza Viaria y el Mantenimiento de las Zonas Verdes de la entidad urbanística “Hacienda del Álamo Golf Resort”, en el mes **ENERO 2026**.

1.1. TRABAJOS DE RECOGIDA DE RESIDUOS SÓLIDOS URBANOS

Resolución de ACTO VANDÁLICO por la aparición de restos de podas en C/ Canadá, 14. Se informa a la EUC y VIGILANCIA.



Resolución de ACTO VANDÁLICO por la aparición de saca con restos de poda y material de riego en zona de contenedores a la entrada de la Fase 1 (Paseo Alameda). Se informa a la EUC y VIGILANCIA.



Resolución de ACTO VANDÁLICO por la aparición de gran cantidad de cartones y embalajes en los contenedores del aparcamiento de Pueblo Español. Aparentemente, parecen proceder de alguna obra o reforma de un local de Pueblo Español y además, todo el material viene con una pegatina dónde aparece claramente el remitente. La incidencia se repite durante dos días. Se informa a la EUC y VIGILANCIA.



Día 1



Día 1



Día 2



Día 2

Colocación de códigos QR en todos los contenedores de la urbanización, para informar a los propietarios del Nuevo Portal Informativo www.hdaservices.es, un espacio digital para conocer la actualidad del complejo, las principales actuaciones de mantenimiento y comunicar incidencias de forma directa.



Paseo Alameda (Fase 1)



Aparcamiento Pueblo Español

1.2. TRABAJOS DE LIMPIEZA VIARIA

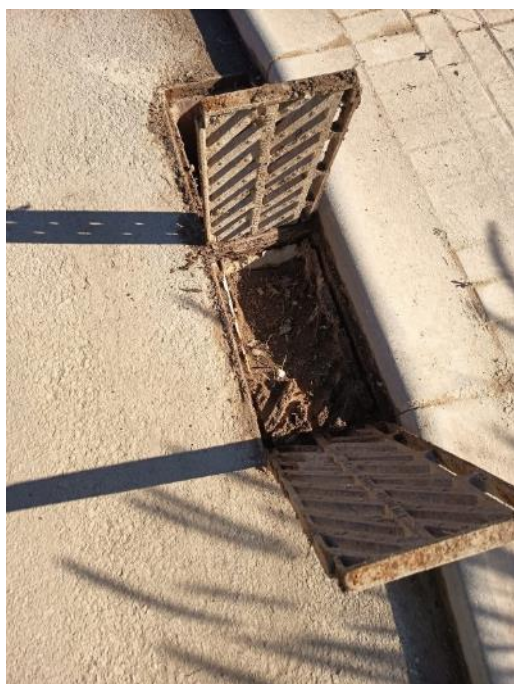
Trabajos de limpieza con medios manuales y mecánicos de barro producido por taponamiento de imbornales al final de la C/ Letonia



Antes



Antes



Antes



Antes



Antes



Antes



Después



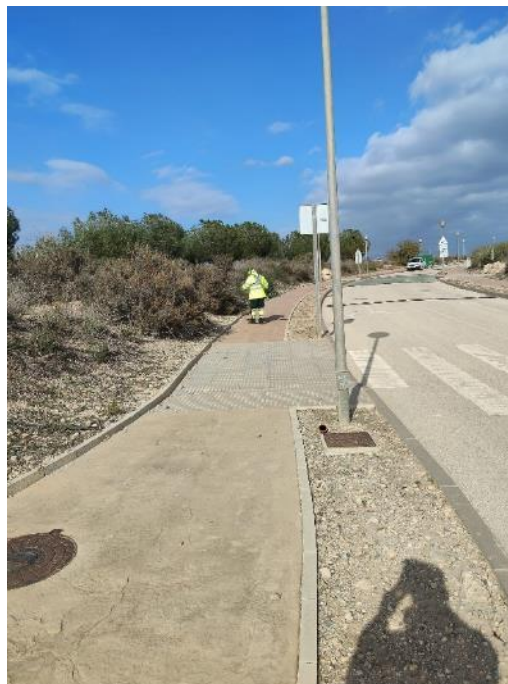
Después

Resolución de INCIDENCIA por caída de restos de material de obra desprendidos de un camión. Se avisa a la Brigada de Limpieza Viaria para su limpieza.



1.3. TRABAJOS DE JARDINERÍA

Desbroce en calzada, aceras e interior de las parcelas sin construir en C/ Francia



Desbroce manual y limpieza de aceras e interior de Plaza Alemania







Desbroce manual y limpieza de aceras e interior de Plaza Australia





Desbroce y recorte de seto de alineación en mediana del Vial Principal



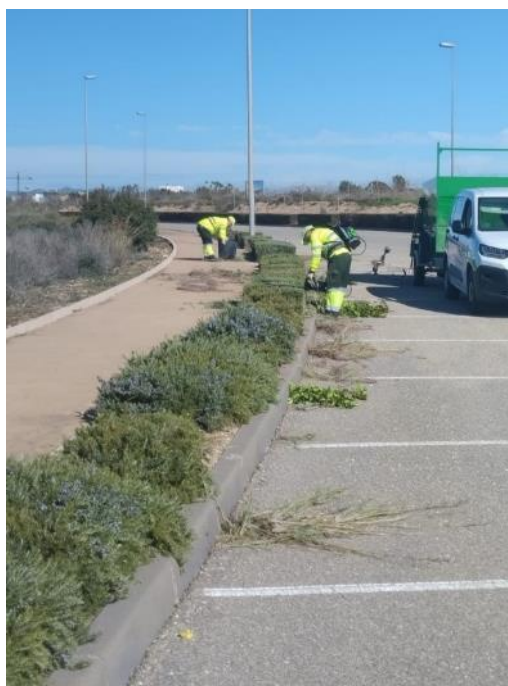


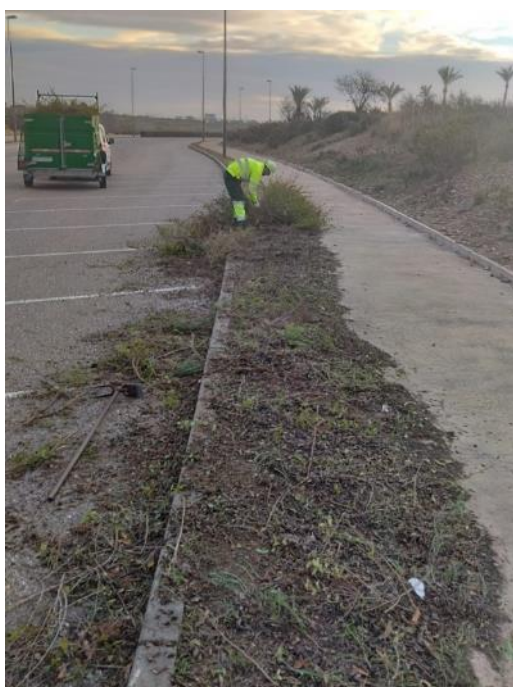
Desbroce de parcela al final del Vial Principal, junto a Oasis



Desbroce y recorte de seto de alineación en Vial B, entre sectores C/ Italia y C/ Hungría







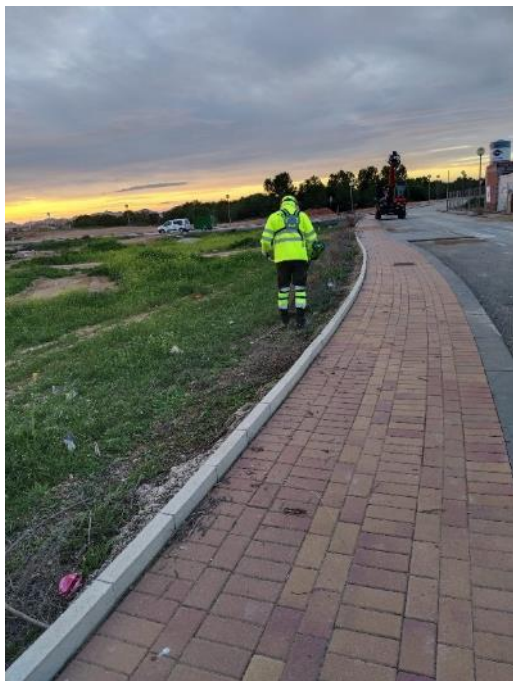
Resolución de INCIDENCIA por caída de árbol en Vial B



Desbroce en calzada, aceras e interior de las parcelas sin construir en C/ Japón



Desbroce en calzada, aceras e interior de las parcelas sin construir en C/ Luxemburgo



Tratamientos fitosanitarios contra malas hierbas en Plazas Alemania y Australia, mediana Vial Principal, C/ Italia, C/ Hungría y C/ Francia



Plaza Alemania



C/ Italia



C/ Hungría

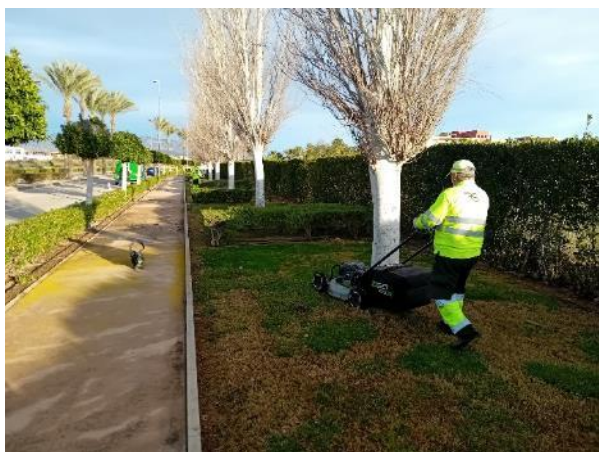


C/ Francia

Nueva plantación de flor en la rotonda de entrada. Retirada de planta de Navidad existente, aporte de materia orgánica, entrecavado y nueva plantación compuesta de Viola cornuta (Pensamiento mini) varios colores



Siega de césped de la entrada, el jardín por cuadros, la rotonda de la entrada, rotonda de la Fase 6 y rotonda junto al Edificio de Usos Múltiples (EUM):



Revisión de la red de riego, abriendo arquetas y comprobando programadores, electroválvulas y puntos de emisión, detectando y reparando cada una de las incidencias detectadas en las siguientes ubicaciones:



**Fase 6 Olivos - Reposición líneas de goteo
(400 ml PE Ø16 y 12 enlaces)**



**Fase 6 Olivos - Reposición parcial tubería de
reparto (100 ml PE Ø32 y 6 enlaces)**



**Fase 6 Olivos - Reposición parcial tubería de
reparto (100 ml PE Ø32 y 6 enlaces)**



**Vial Ppal. - Desde entrada Zona
Mantenimiento hasta rotonda Fase 1
(1.200 ml PE Ø16 y 26 enlaces)**



**Vial Ppal. - Desde entrada Zona
Mantenimiento hasta rotonda Fase 1
(1.200 ml PE Ø16 y 26 enlaces)**



**Vial Ppal. - Desde entrada Zona
Mantenimiento hasta rotonda Fase 1
(1.200 ml PE Ø16 y 26 enlaces)**



**Frente a C/ Austria, 7 (cambio programador
Solem 1 estación)**



**Frente a C/ Austria, 7 (cambio programador
Solem 1 estación)**



**Paseo Alameda Fase 7
(1 ml PE Ø16 y 4 enlaces)**



**Fase 6 Olivos - Parterre trasero palmeras
(1 ml PE Ø32 y 2 enlaces)**



Fuente de la entrada (limpieza acumulación de hojas zona bombas)



Fuente de la entrada (limpieza acumulación de hojas zona bombas)



**Entrada - Jardín por Cuadros
(1 ml PE Ø32 y 2 enlaces)**



C/ Brasil, 30 (1 enlace T)